

Издание для клиентов ООО «КонсультантПлюс. Информационные Технологии»

Внимание!

Пользователям системы КонсультантПлюс доступны следующие услуги:

- Персональный специалист для каждого пользователя;
- Актуализация информации на компьютере пользователя любым удобным способом;
- Бесплатная установка новых версий и обучение новым возможностям;
- Программа обучения работе с системой КонсультантПлюс с получением сертификата;
- "Горячая линия" - заказ документов, консультации по работе с КонсультантПлюс - тел. 293-93-04; e-mail zakaz@fkit.ru;
- Линия консультаций - 293-93-04 - помощь в решении Ваших профессиональных вопросов;
- Письменная консультация юриста - тел. 293-93-04, e-mail jurist@fkit.ru;
- Онлайн-сервисы - помощь в эффективной работе с правовой информацией;
- Семинары-тренинги по налогообложению и кадровым вопросам;
- Круглые столы для бухгалтеров;
- Бюллетень КонсультантПлюс и другие информационные материалы;
- Подписка на профессиональное издание "Главная книга";
- Оперативная техническая поддержка - тел. 293-93-18.

Будем рады Вас видеть на сайте www.fkit.ru

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Федеральный закон от 03.07.2018 N 189-ФЗ "О внесении изменения в статью 68 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Одна из организационно-правовых форм муниципальных хозяйственных обществ приведена в соответствие с действующей классификацией акционерных обществ, установленной в ГК РФ.

ЖИЛИЩЕ

Федеральный закон от 03.07.2018 N 191-ФЗ "О внесении изменения в статью 16 Федерального закона "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации".

Собственникам помещений в многоквартирном доме разрешено обращаться в органы власти с заявлением о формировании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, без необходимости быть уполномоченными на то общим собранием.

Письмо Минстроя России от 06.06.2018 N 24502-ОК/07 <О расторжении договора участия в долевом строительстве застройщиком>.

Минстроем России разъяснены основания для одностороннего отказа застройщика от исполнения договора участия в долевом строительстве.

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

Приказ Минфина России от 18.06.2018 N 136н "О внесении изменений в приложение к Приказу Министерства финансов Российской Федерации от 11 мая 2016 г. N 58н "Об установлении цен, не ниже которых осуществляются закупка (за исключением импорта), поставки (за исключением экспорта) и розничная продажа алкогольной продукции крепостью свыше 28 процентов".

Минфином России установлены новые минимальные цены на водку и ликеро-водочную продукцию.

Постановление Правительства РФ от 04.07.2018 N 783 "Об осуществлении заказчиком списания сумм неустоек (штрафов, пеней), начисленных поставщику (подрядчику, исполнителю), но не списанных заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением в 2015 и (или) 2016 годах обязательств, предусмотренных контрактом".

Определен порядок списания сумм неустоек, не списанных заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением в 2015 - 2016 годах обязательств, предусмотренных контрактом.

Информация Минфина России "Сопоставительная таблица кодов видов доходов бюджетов и соответствующих им кодов аналитической группы подвидов доходов бюджетов, применяемых в 2018 году, к кодам, применяемым в 2019 году, увязанная с кодом КОСГУ".

Приведена сопоставительная таблица кодов видов доходов бюджетов и соответствующих им кодов аналитической группы подвидов доходов бюджетов на 2018 и 2019 годы.

Постановление Правительства РФ от 03.07.2018 N 776 "О внесении изменений в пункты 4 и 6 Правил осуществления операций по управлению остатками средств на едином счете федерального бюджета в части размещения средств федерального бюджета на банковских счетах в кредитных организациях и открытия счетов для осуществления таких операций".

Уточнены условия размещения средств федерального бюджета на банковских счетах.

Федеральный закон от 03.07.2018 N 193-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О федеральном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов".

Пересмотрены основные показатели федерального бюджета на 2018 год: дефицит бюджета сменится профицитом, а уровень инфляции снизится до 2,8 процента.

"Обзор практики рассмотрения судами дел, связанных с применением глав 26.2 и 26.5 Налогового кодекса Российской Федерации в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 04.07.2018).

ВС РФ обобщена судебная практика по спорам, связанным с применением УСН и ПСН субъектами малого и среднего предпринимательства.

НДФЛ

Письмо ФНС России от 27.06.2018 N БС-3-11/4252@.

Переводы денежных средств на карту физлица не облагаются НДФЛ.

Информация Минфина России "Сопоставительная таблица изменений направлений расходов, применяемых в 2018 - 2019 годах".

Составлена таблица изменений направлений расходов, применяемых в 2018 - 2019 годах.

БАНКОВСКОЕ ДЕЛО

<Информация> Банка России "Типовые вопросы в связи с переходом на использование новых сервисов платежной системы Банка России со 2 июля 2018 года".



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Банк России ответил на вопросы, связанные с применением БИК в связи с переходом со 2 июля 2018 года на новые сервисы.

<Письмо> Банка России от 05.07.2018 N ИН-016-41/44 "Об особенностях применения нормативных актов Банка России".

Банком России даны разъяснения о возможных источниках информации, используемых для анализа финансового положения заемщиков - субъектов малого и среднего предпринимательства.

Информация Банка России от 02.07.2018 "Об изменении нормативной базы по кредитным операциям Банка России".

Банк России информирует о вступлении в силу с 1 октября 2018 года нового порядка рефинансирования кредитных организаций.

Указание Банка России от 22.05.2018 N 4801-У "О форме и условиях рефинансирования кредитных организаций под обеспечение".

Обновлены условия рефинансирования Банком России кредитных организаций под обеспечение.

ЦЕННЫЕ БУМАГИ. РЫНОК ЦЕННЫХ БУМАГ

Разъяснения Банка России от 04.07.2018 "Разъяснения по заполнению формы 0420416".

Разъяснен порядок заполнения отчетности по форме 0420416 "Сведения о вложениях в выпущенные нерезидентами ценные бумаги (портфельные инвестиции)".

Указание Банка России от 20.04.2018 N 4778-У "О внесении изменений в Положение Банка России от 24 февраля 2016 года N 534-П "О допуске ценных бумаг к организованным торгам".

Скорректированы условия включения ценных бумаг в котировальные списки.

БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ. СТАТИСТИКА

Приказ Росстата от 27.06.2018 N 394 "Об утверждении статистического инструментария для проведения федерального статистического наблюдения о численности и потребности организаций в работниках по профессиональным группам".

Росстатом утверждена обновленная статистическая форма N 1-Т(проф), по которой подаются сведения о численности и потребности организаций в работниках по профессиональным группам.

Приказ Минфина России от 30.05.2018 N 124н "Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора "Резервы. Раскрытие информации об условных обязательствах и условных активах".

Для организаций госсектора утвержден ФСБУ "Резервы. Раскрытие информации об условных обязательствах и условных активах".

Приказ Минфина России от 30.05.2018 N 122н "Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора "Влияние изменений курсов иностранных валют".

Для организаций госсектора утвержден ФСБУ "Влияние изменений курсов иностранных валют".

ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Приказ Минстроя России от 14.06.2018 N 344/пр "О внесении изменений в классификатор строительных ресурсов".

Минстроем России обновлен классификатор строительных ресурсов.

Постановление Правительства РФ от 30.06.2018 N 773 "О лицензировании импорта щебня, гравия, отсеков дробления, материалов из отсеков дробления и смесей, компонентами которых являются щебень, гравий и песок".

С 1 июля по 31 октября 2018 года включительно вводится лицензирование импорта щебня, гравия, отсеков дробления, материалов из отсеков дробления и смесей, компонентами которых являются щебень, гравий и песок.

Постановление Правительства РФ от 30.06.2018 N 766 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 10 февраля 1997 г. N 155".

Положения Постановления Правительства РФ от 10.02.1997 N 155 "Об утверждении правил предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов" приведены в соответствие с положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления".

Приказ Минстроя России от 18.06.2018 N 352/пр "О внесении изменений в классификатор строительных ресурсов".

Минстроем России актуализирован классификатор строительных ресурсов.

Федеральный закон от 03.07.2018 N 177-ФЗ "О внесении изменений в статью 2 Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении".

Индивидуальные предприниматели включены в круг лиц, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение, горячее водоснабжение.

Федеральный закон от 03.07.2018 N 183-ФЗ "О внесении изменений в статью 19 Федерального закона "О рекламе".

С 1 октября 2018 года через портал госуслуг можно будет подать заявление о выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и получить указанное разрешение.

Постановление Правительства РФ от 29.06.2018 N 749 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросу установления и применения бытовых надбавок гарантирующих поставщиков".

Внесены уточнения в некоторые акты Правительства РФ по вопросу установления и применения бытовых надбавок гарантирующих поставщиков.

ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. ТАМОЖЕННОЕ ДЕЛО

Постановление Правительства РФ от 06.07.2018 N 788 "Об утверждении ставок ввозных таможенных пошлин в отношении отдельных товаров, страной происхождения которых являются Соединенные Штаты Америки".

Россия повышает ставки ввозных таможенных пошлин в отношении отдельных товаров, страной происхождения которых являются США.

Семинары-тренинги в июле

17 июля (13.00-17.00) ТЕМА: «Охрана труда в «офисной» фирме: все, что нужно знать»

Начало семинаров-тренингов в 13.00

✍ Место проведения: офис ООО «КонсультантПлюс. Информационные Технологии»

✍ по адресу г. Казань, ул. К.Насыри, д. 28 (ост. театр им. Г.Камала).

✍ Для участия в семинаре необходимо записаться по телефону (843)293-99-66 или у обслуживающего Вас специалиста.

✍ Лектор - Лопухова Наталья Владимировна, кандидат экономических наук, старший преподаватель Института экономики и финансов, практикующий бухгалтер с многолетним опытом.

✍ Количество мест ограничено, просим регистрироваться заранее!

ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Приказ Минприроды России от 18.04.2018 N 154 "Об утверждении перечня объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, относящихся к I категории, вклад которых в суммарные выбросы, сбросы загрязняющих веществ в Российской Федерации составляет не менее чем 60 процентов".

Утвержден перечень объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, относящихся к I категории, вклад которых в суммарные выбросы, сбросы загрязняющих веществ в Российской Федерации составляет не менее чем 60 процентов.

ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА

Федеральный закон от 03.07.2018 N 188-ФЗ "О внесении изменения в статью 47 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации".

Компенсация за работу по подготовке и проведению государственной итоговой аттестации будет выплачиваться не только педагогам, участвующим в ЕГЭ, но также и в других формах проведения ГИА-9 и ГИА-11.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ. ТУРИЗМ

Приказ Минздрава России от 07.06.2018 N 321н "Об утверждении перечней медицинских показаний и противопоказаний для санаторно-курортного лечения". Минздравом России обновлены перечни медицинских показаний и противопоказаний для санаторно-курортного лечения детского и взрослого населения.

<Письмо> ФАС России от 29.06.2018 N АЦ/49132/18 "О формировании отпускных цен на лекарственные препараты, включенные в Перечень ЖНВЛП".

ФАС России изложена позиция по вопросу формирования отпускных цен на лекарственные препараты, включенные в перечень ЖНВЛП.

УГОЛОВНОЕ ПРАВО. ИСПОЛНЕНИЕ НАКАЗАНИЙ

Федеральный закон от 03.07.2018 N 186-ФЗ "О внесении изменений в статью 72 Уголовного кодекса Российской Федерации".

Изменен порядок зачета времени содержания лица под стражей в срок отбывания наказания.

Новое в законодательстве Республики Татарстан

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

Закон РТ от 30.06.2018 N 48-ЗРТ "О регулировании отдельных вопросов в сфере добровольчества (волонтерства) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Татарстан".

Органы государственной власти Республики Татарстан осуществляют полномочия в сфере добровольчества (волонтерства) в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Татарстан. Определены полномочия Государственного Совета.

Постановление КМ РТ от 26.06.2018 N 517 "Об утверждении Перечня государственных услуг, предоставление которых исполнительными органами государственной власти Республики Татарстан посредством комплексного запроса в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан не осуществляется".

Утвержден Перечень государственных услуг, предоставление которых не осуществляется посредством комплексного запроса в многофункциональных центрах.

ЖИЛИЩЕ

Закон РТ от 06.07.2018 N 49-ЗРТ "О внесении изменений в Закон Республики Татарстан "Об обеспечении защиты жилищных прав граждан".

Внесенными изменениями Бюджетный кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Республики Татарстан исключены из перечня нормативно-правовых актов, в соответствии с которыми осуществляется правовое регулирование в сфере обеспечения защиты жилищных прав граждан.

Положения об обеспечении соблюдения жилищных прав граждан управляющими организациями утратили силу.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

Постановление КМ РТ от 02.07.2018 N 536 "О внесении изменений в Методические рекомендации по порядку организации и проведения целевого приема в образовательные организации высшего образования, осуществляющие свою деятельность на территории Республики Татарстан, утвержденные постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.11.2014 N 886 "Об утверждении Методических рекомендаций по порядку организации и проведения целевого приема в образовательные организации высшего образования, осуществляющие свою деятельность на территории Республики Татарстан".

С 1 сентября 2018 года изменяются сроки организации сбора заявок органами местного самоуправления от

организаций, расположенных в соответствующих муниципальных районах Республики Татарстан, с целью определения потребностей в целевом приеме.

СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

Закон РТ от 30.06.2018 N 46-ЗРТ "О внесении изменения в статью 1 Закона Республики Татарстан "О потребительской корзине в Республике Татарстан".

Согласно внесенному изменению потребительская корзина для основных социально-демографических групп населения в Республике Татарстан установлена до 31 декабря 2020 года включительно (согласно ранее действовавшей норме потребительская корзина устанавливалась не реже одного раза в пять лет).

ФИНАНСЫ. НАЛОГИ

Закон РТ от 30.06.2018 N 47-ЗРТ "О внесении изменения в статью 2 Закона Республики Татарстан "Об установлении дифференцированных налоговых ставок для налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения" (принят ГС РТ 21.06.2018).

Внесенными изменениями установлено, что нормы об установлении налоговой ставки в размере 5 процентов для налогоплательщиков, у которых за соответствующий отчетный (налоговый) период не менее 70 процентов дохода составил доход от осуществления таких видов экономической деятельности, как обрабатывающее производство, производство и распределение электроэнергии, газа и воды, строительство, и налоговой ставки в размере 10 процентов для прочих налогоплательщиков признаются утратившими силу не с 1 января 2019 года, а с 1 января 2020 года.

Закон РТ от 30.06.2018 N 45-ЗРТ "О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Республики Татарстан "О налоге на имущество организаций".

С 1 января 2019 года освобождается от налогообложения имущество общего пользования не только садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, но и некоммерческих организаций, созданных до 1 января 2019 года гражданами для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства. Данная льгота действует до 1 января 2022 года.

Решение Казанской городской Думы от 06.06.2018 N 4-27 "О внесении изменений в решение Казанской городской Думы "О бюджете муниципального образования города Казани на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов".

Внесенными изменениями прогнозируемый общий объем доходов бюджета муниципального образования города Казани - увеличен с 21 653 115,96 тыс. рублей до 23 360

028,26 тыс. рублей.

ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. ТАМОЖЕННОЕ ДЕЛО

Постановление КМ РТ от 18.06.2018 N 492 "Об утверждении Стратегии по обеспечению благоприятных условий для развития экспортной деятельности в Республике Татарстан до 2025 года (Стратегии развития экспорта в Республике Татарстан до 2025 года)".

Задачами Стратегии являются увеличение объема экспорта, в том числе экспорта несырьевой продукции, путем создания условий для расширения зоны присутствия татарстанских производителей на зарубежных рынках, укрепления связей республики с субъектами Российской Федерации и иностранными государствами в сфере экспортной деятельности; создание эффективной системы управления экспортной деятельностью; совершенствование нормативной правовой базы; повышение эффективности инфраструктуры поддержки

экспорта, совершенствование механизмов взаимодействия государственных органов и субъектов предпринимательства по вопросам развития экспорта.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ. ТУРИЗМ

Закон РТ от 30.06.2018 N 43-ЗРТ "О внесении изменения в статью 11.1 Закона Республики Татарстан "О регулировании отдельных вопросов в сфере охраны здоровья граждан в Республике Татарстан".

Согласно внесенному изменению государственное унитарное предприятие "Медицинская техника и фармация Татарстана" осуществляет в качестве единственного поставщика (исполнителя) в том числе полномочия по обеспечению лекарственными средствами, медицинскими изделиями, специализированными продуктами лечебного питания граждан, имеющих право на их безвозмездное получение.

Новое в системе

АНАЛИТИЧЕСКИЕ ОБЗОРЫ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

• **"Обзор: Федеральный стандарт для госсектора об инвалидах"**.

Перейти к обзору можно по запросу "ОБЗОР ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ ДЛЯ ГОССЕКТОРА ОБ ИНВАЛИДАХ" или через вкладку "Обзоры", рубрика "Актуальные темы".

• **"Обзор: Срочные поправки по онлайн-кассам: новые требования и послабления"**.

Перейти к обзору можно по запросу "ОБЗОР ПОПРАВКИ ПО ОНЛАЙН-КАССАМ" или через вкладку "Обзоры", рубрика "Актуальные темы".

• **"Обзор: Расчеты с персоналом с 2019 года: новое в учете и отчетности госсектора"**.

Перейти к обзору можно по запросу "ОБЗОР РАСЧЕТЫ С ПЕРСОНАЛОМ 2019" или через вкладку "Обзоры", рубрика "Актуальные темы".

• **"Обзор: Декларация по НДС за II квартал: обзор разъяснений Минфина и ФНС"**.

Перейти к обзору можно по запросу "ОБЗОР ДЕКЛАРАЦИЯ ПО НДС ЗА II КВАРТАЛ" или через вкладку "Обзоры", рубрика "Актуальные темы".

НОВОСТИ ДЛЯ БУХГАЛТЕРА

- ✓ Заработали новшества по ККТ: покупки за наличные, авансы, займы, чеки коррекции.
- ✓ Перечень товаров, которые нужно проводить через "Меркурий", сократили.
- ✓ В 2019 году платить за "грязь" организации будут больше.

Подробнее с новостями можно ознакомиться, воспользовавшись вкладкой "Обзоры", рубрика ["Новости для бухгалтера"](#).

РИСКИ

Оцените свои риски при дроблении бизнеса.

Источник: [Сайт ФНС](#).

Один из самых распространенных способов ухода от налогов — это дробление бизнеса. Суть схемы: крупный или средний бизнес искусственно делится на несколько зависимых компаний или ИП. Они, в свою очередь, применяют спецрежимы, в результате существенно экономят на налогах.

Дабы пресечь такие манипуляции, фискалы разработали специальные таблицы, заполнив которые налогоплательщик сможет понять, попадает он в группу риска или нет.

Перечень показателей является базовым и может быть расширен с учетом конкретных обстоятельств ведения финансово-хозяйственной деятельности.



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Агрессивная оптимизация – на особом контроле ФНС.

Источник: [Сайт ФНС](#).

Такие схемы налогового планирования, которые позволяют получать наиболее выгодные условия, привлекают внимание налоговиков в первую очередь. Это дал понять замглавы ФНС РФ, который отвечает за судебные налоговые споры.

Чиновник поделился, что для выявления незаконных схем его подчиненные активно используют ст. 54.1 НК РФ. Это недавно введенная в Кодекс норма, в которой содержатся критерии злоупотреблений компаниями своими налоговыми правами.

Например, запрещено организовывать формальный документооборот, за которым нет реальных операций. Налоговики теперь обращают на подобные вещи еще больше внимания.

ПЛАНИРУЕМОЕ

Государство снимет нагрузку с бизнеса в обмен на повышенный НДС.

По сообщениям СМИ, до конца этого года парламент примет пакет законов, снимающих административную и налоговую нагрузку с предпринимателей. Планируется ускорить сроки возврата НДС, снизить частоту проверок и ликвидировать налог на движимость.

Все вопросы, касающиеся приостановления операций по счетам, не должны быть безусловными. К примеру, устранят норму, по которой блокируются все операции по счетам компании, если она не подает отчетность по страховым взносам. Подобные технические вопросы рассмотрят не позже сентября.

Также бизнес ждет от нового пакета законопроектов то, что субъекты федерации сами смогут определять, насколько эффективны инвестиции, приходящие в регионы. Это позволит привлечь больше средств на развитие областных территорий.

Отменят и контроль за внутренними трансфертными ценами. Таким образом, с бизнеса снимут обязанность подавать отчетность по этому вопросу в налоговую инспекцию.

НОВОСТИ ДЛЯ БУХГАЛТЕРА БЮДЖЕТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

✓ Изменения в ЦСР и новые главные распорядители: очередные поправки к Приказу 65н находятся в Минюсте.

Подробнее с новостями можно ознакомиться, воспользовавшись вкладкой "Обзоры", рубрика ["Новости для бухгалтера бюджетной организации"](#).

НОВОСТИ ДЛЯ СПЕЦИАЛИСТА ПО КАДРАМ

✓ Скоро работодателям станет удобнее привлекать специалистов из других регионов.

Подробнее с новостями можно ознакомиться, воспользовавшись вкладкой "Обзоры", рубрика ["Новости для специалиста по кадрам"](#).

НОВОСТИ ДЛЯ ЮРИСТА

- ✓ Теперь бенефициары застройщиков тоже отвечают за убытки дольщиков.
- ✓ Приватизировать арендуемую недвижимость теперь могут больше представителей малого и среднего бизнеса.
- ✓ Банки получат биометрические данные граждан - изображения лиц и записи голосов.
- ✓ С 3 августа загранпаспорт нового поколения подорожает на 1,5 тыс. руб.

Подробнее с новостями можно ознакомиться, воспользовавшись вкладкой "Обзоры", рубрика ["Новости для юриста"](#).

РИСКИ

Бывшие руководители компаний под прицелом налоговиков.

Источник: [Сайт ФНС](#).

Региональным фискалам удалось взыскать долги по налогам с бывшего руководства юрлиц. Налоговики инициировали банкротство компаний. Однако в связи с нехваткой имущества последних чиновники не только не вернули задолженность юрлиц перед бюджетом, но еще и потратились на арбитражных управляющих.

Было установлено, что гендиректора знали о наличии долгов, но не обратились вовремя в суд с заявлением о признании юрлиц банкротами. Хотя должны были это сделать. В результате налоговики, руководствуясь позицией высших судей (Определение ВАС РФ от 13.01.2015 № 83-КГ14-13), взыскали убытки за счет имущества руководящего состава должников.

ПЛАНИРУЕМОЕ

Компаниям запретят выдавать две лицензии на продажу алкоголя.

В настоящее время одно предприятие может иметь две лицензии:

на розничную продажу алкоголя;

на розничную продажу алкоголя при оказании услуг общепита.

В результате на практике возникает большое количество злоупотреблений со стороны продавцов.

Так, ночная продажа горячительного (что запрещено) маскируется под вид закусок, рюмочных, буфетов или баров. Кроме того, зал обслуживания посетителей объекта общепита может находиться в зале розничной торговли. Деятельность в этой сфере носит заявительный характер. Так, в соответствии с ГОСТ бары и буфеты могут быть организованы в розничных магазинах.

НОВОСТИ ДЛЯ СПЕЦИАЛИСТА ПО ЗАКУПКАМ

- ✓ Правительство утвердило требования к банкам, в которых участники госзакупок смогут открыть спецсчета.

Подробнее с новостями можно ознакомиться, воспользовавшись вкладкой "Обзоры", рубрика ["Новости для специалиста по закупкам"](#).

НОВОЕ В РАЗДЕЛЕ "КОММЕНТАРИИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА"

- В ИБ "Постатейные комментарии и книги" включены новые авторские материалы:

■ ["Комментарий законодательства Российской Федерации о нотариате"](#) (постатейный) (под ред. Д.Я. Малешина) ("Статут", 2018).

■ ["Пределы осуществления и защиты исключительного права патентообладателя"](#) (Вороженич А.С.) ("Статут", 2018).

■ ["Комментарий к новому Закону "О ведении гражданами садоводства и огородничества"](#) (постатейный) (Бутовецкий А.И., Ковалева Е.Л.) ("Проспект", 2018).

■ ["Примирительные процедуры в гражданском, уголовном и административном судопроизводстве Российской Федерации: Научно-практическое пособие"](#) (отв. ред. Ю.Ф. Беспалов) ("Проспект", 2018).

■ ["Предпринимательские обязательства в публичном секторе экономики: Монография"](#) (Кирпичев А.Е.) ("РГУП", 2017).

■ ["Договорное и обязательственное право \(общая часть\): постатейный комментарий к статьям 307 - 453 Гражданского кодекса Российской Федерации"](#) (отв. ред. А.Г. Карапетов) ("М-Логос", 2017).

Для поиска воспользуйтесь вкладкой "Консультации" Быстрого поиска.

- Наиболее интересные статьи и публикации, вошедшие за последнюю неделю в ИБ "Юридическая пресса":

■ [Статья: Способы толкования договора в судебной практике.](#) (Богданов Д.Е., Богданова С.Г.) ("Вестник арбитражной практики", 2018, N 2)

Представленная статья посвящена анализу сложившихся в судебной практике подходов к толкованию предпринимательских договоров.

■ [Статья: Перевод жилых помещений в нежилые.](#) (Наумова О.) ("Жилищное право", 2018, N 6).

Общая долевая собственность является одной из наиболее распространенных форм реализации права собственности на жилые помещения. В данной работе на основе анализа судебной практики рассмотрены примеры толкования законодательства, регулирующего выделение и обращение долей в праве собственности на жилые помещения.

Для знакомства с материалами этих, а также других изданий воспользуйтесь ссылкой "Пресса и книги", расположенной на Панели инструментов Стартовой страницы или в меню "Еще".

НОВОЕ В РАЗДЕЛЕ "ФИНАНСОВЫЕ И КАДРОВЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ"

- В ИБ "Бухгалтерская пресса и книги" раздела "Финансовые и кадровые консультации" включены новые книги:

■ ["Налоговые вычеты по НДС"](#) (Чистякова Л.В.) (под ред. Т.В. Гороховой) ("ГроссМедиа", "РОСБУХ", 2018).

■ ["Управленческий и производственный учет на промышленных предприятиях: Учебное пособие"](#) (2-е издание (Водопьянов И.В.) ("Проспект", 2017).

Для поиска воспользуйтесь вкладкой "Консультации" Быстрого поиска.

НОВОЕ В "ВИДЕО.КОНСУЛЬТАНТ"

Лекция: ВЫПЛАТЫ, НЕ ОБЛАГАЕМЫЕ СТРАХОВЫМИ ВЗНОСАМИ.

Ведет лекцию действительный государственный советник РФ 3 класса, Министерство финансов РФ Котова Любовь Алексеевна.

Тема лекции – суммы, не подлежащие обложению страховыми взносами. Лектор расскажет, при каких условиях не облагаются взносами государственные пособия, компенсационные выплаты, суммы материальной помощи, выходные пособия при увольнении и выплаты, связанные со страхованием и обучением работников.

ЛИЧНЫЙ ИНТЕРЕС

- ☺ В системе КонсультантПлюс можно найти материалы, представляющие личный интерес. Предлагаем познакомиться с документами, включенными в систему на этой неделе:

✍ [Продажа унаследованной квартиры: как уменьшить сумму НДФЛ к уплате.](#)

Источник: [«Письмо» Минфина от 18.06.2018 № 03-04-07/41903](#) (направлено письмом ФНС от 27.06.2018 № БС-4-11/12388@)

В НДФЛ-целях доходы, полученные от продажи недвижимости, можно уменьшить на расходы по ее приобретению. Какие расходы могут уменьшить налог, если проданная квартира получена по наследству?

Среди прочего, это может быть сумма компенсации, которую наследник-продавец квартиры заплатил другому наследнику в качестве возмещения стоимости его доли.

Напомним, что платить НДФЛ с доходов от продажи недвижимости гражданин должен лишь в случае, когда эта недвижимость находилась в его собственности меньше минимального срока владения. По общему правилу этот срок составляет 5 лет. Однако платить НДФЛ при продаже квартиры, полученной по наследству, не нужно, если недвижимость принадлежала наследнику более трех лет. Кстати, отсчет этого трехлетнего срока начинается со дня смерти наследодателя независимо от даты госрегистрации наследником прав собственности на квартиру ([Письмо Минфина от 18.05.2018 № 03-04-05/33492](#)).

Также не забывайте, что даже если у гражданина-продавца нет документов, подтверждающих расходы на ее приобретение, уменьшить сумму НДФЛ к уплате можно, воспользовавшись имущественным вычетом (ст. 220 НК РФ).

✍ [Как сэкономить на нотариусе.](#)

Документ: [Определение Верховного Суда РФ от](#)

26.06.2018 № 31-КГ18-3.

Верховный Суд РФ решил, что если человек пришел к нотариусу с уже подготовленными документами, которые остается только заверить, то нотариус должен взять с него лишь госпошлину и не брать деньги за «дополнительные услуги правового и технического характера».

Поводом послужило дело гражданина, который пришел к нотариусу оформлять наследство.

Нотариус потребовала от него оплатить нотариальный тариф в размере 11 476 рублей, из которых:

476 рублей госпошлины — за выдачу свидетельств о праве собственности на имущество: квартиру и гараж;

11 000 рублей — за дополнительные услуги правового и технического характера.

Гражданин отказался оплачивать доп.услуги, поскольку все документы подготовил самостоятельно.

Тогда нотариус отказалась выдавать свидетельства.

Верховный Суд РФ наперекор мнению нижестоящих судов встал на сторону гражданина и решил, что нотариус не вправе навязывать ему и обязывать оплачивать указанные услуги. Получение этих услуг гражданином носит сугубо добровольный характер. Отказ человека от оплаты данных услуг не позволяет нотариусу отказать в нотариальном действии.

Таким образом, если вам, к примеру, нужно оформить нотариальную доверенность и у вас установлена СПС «Консультант Плюс», то вы можете воспользоваться бланком доверенности из СПС, заполнить его и прийти к нотариусу лишь для того, чтобы заверить этот документ. Тогда вы заплатите нотариусу только госпошлину 200 рублей (п. 1 ст. 333.24 НК РФ) и сэкономите как минимум 1 000 рублей на услугах нотариуса по предоставлению текста доверенности.

ПЛАНИРУЕМОЕ

Госдума продолжает бороться с резиновыми квартирами.

На этот раз депутаты хотят запретить продавать микродоли в жилых помещениях кому-то, кроме членов семьи.

Авторы инициативы считают, что нужно зафиксировать в законе норму, согласно которой неделимым жильем можно будет владеть исключительно совместно. Если доля в праве собственности возникла у лица, не принадлежащего к семье владельцев квартиры, то подобную долю придется передать в собственность владельцев.

Если же долю не передадут, то она отойдет государству с компенсацией обладателю. Семья при этом может потребовать у государства, чтобы оно передало им долю в собственности.

Напомним, что во втором чтении уже принят второй законопроект, ограничивающий продажу микродолей в квартирах.

Повышение цен на бензин хотят привязать к инфляции.

Депутаты предложили ограничить ежегодный рост цен на бензин и авиакеросин уровнем инфляции, установленным соответствующим федеральным законом. В этом году, например, по условиям проекта цены на бензин не должны вырасти больше чем на 4 процента.

Авторы инициативы считают, что сейчас невозможно предсказать скачки стоимости топлива, а предсказывать рост цен становится невыполнимым. По их мнению, на российском рынке, вероятно, сложилась ситуация, нарушающая антимонопольное законодательство. Также выявлены высокие, почти в 2 раза превышающие общемировые, наценки на топливо.

Закон, если его примут, заработает с момента публикации. Также во втором чтении парламентариями уже принят законопроект, понижающий акцизы на топливо.

Горячая линия. Актуальное за неделю.

Удержать с работника стоимость не возвращенной спецодежды нельзя.

Документ: [Обзор актуальных вопросов от работников и работодателей за июнь 2018 года.](#)

ТК не содержит норм, позволяющих удерживать из зарплаты увольняющего работника стоимость выданной ему спецодежды, если вернуть ее добровольно работник отказывается.

Работодатель обязан приобретать за свой счет и выдавать спецодежду работникам, занятым на «вредной» и/или опасной работе (ст. 212 ТК РФ). При этом выданная спецодежда является собственностью работодателя и при

увольнении сотрудник обязан ее вернуть.

Однако даже если уволившийся работник унес выданную спецодежду с собой, удержать из его зарплаты остаточную стоимость присвоенного имущества не выйдет.

Дело в том, что перечень случаев, когда работодатель вправе производить удержание из заработной платы сотрудников, ограничен (ст. 137 ТК РФ). Например, удержать можно неотработанный аванс, выданный работнику в счет зарплаты, или сумму зарплаты, излишне выплаченную в результате счетной ошибки. А такого основания для удержания как невозврат выданной спецодежды в этом списке нет.



Новый ГОСТ по оформлению документов: разъяснения для бухгалтеров и кадровиков

С 1 июля действует **новый ГОСТ по оформлению документов**. Он вводит новые требования к копиям трудовых книжек и первичке. Об отличиях нового [ГОСТ Р 7.0.97-2016](#) от прежнего ГОСТ Р 6.30-2003, читайте в системе КонсультантПлюс.

Что нового:

- обновлен список реквизитов (например, выделено отдельно название филиала, появился гриф ограничения доступа к документу, отметка об электронной подписи и др.);
- уточнены требования к оформлению документов (как нумеровать страницы, какой шрифт использовать, как делать отступы и т.д.);
- изменены требования к заверке копий;
- новый стандарт проще применять при электронном документообороте (согласовать документ можно в электронном виде).

Применять ГОСТ или нет, компания решает самостоятельно.

В системе КонсультантПлюс вы найдете текст нового ГОСТа, а по кнопке **"Дополнительная информация к документу"** на правой панели полезные материалы с разъяснениями, в том числе подробный обзор всех нововведений.

Найти ГОСТ в системе КонсультантПлюс можно по его реквизитам: ГОСТ Р 7.0.97-2016.

Телефон горячей линии: (843) 293-93-04

Компания «КИТ» желает Вам удачного рабочего дня!